

Miastków Kościelny, dnia

.....
.....
.....
Dane wnioskodawcy lub pełnomocnika

.....
Numer telefonu

Wójt Gminy Miastków Kościelny
ul. Rynek 6
08-420 Miastków Kościelny

WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

Wnoszę o podział nieruchomości zapisanej w KWpołożonej w obrębie, gm. Miastków Kościelny, oznaczonej nr ew., o powierzchni w sposób przedstawiony na załączonej mapie z projektem podziału.

Proszę o wydanie postanowienia wyrażającego opinię o zgodności proponowanego podziału w oparciu o:

- decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr..... z dnia (art. 94 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy)
- przepisów odrębnych (art. 94 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy)
- podział nieruchomości rolnej (art. 93 ust. 2a)

W przypadku dokonywania podziału nieruchomości rolnej należy wskazać cel dokonywania podziału nieruchomości.

Cel podziału:

.....
/podpis wnioskodawcy/

ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Wójta Gminy Miastków Kościelny moich danych osobowych w zakresie numer telefonu i adresu poczty elektronicznej
Udzielam tej zgody w celu przekazywania przez Urząd istotnych informacji związanych z prowadzonym postępowaniem.
Zgody udzielam na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO1, który dotyczy przetwarzania danych osobowych na podstawie dobrowolnej zgody.

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

INFORMACJA

Sposób przygotowania wniosku

Do wystąpienia o zaopiniowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości należy dołączyć:

1. Dokumenty określone przepisami art. 97 ust. 1a ustawy o gospodarce nieruchomościami:
 - a) aktualne dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości,
 - b) aktualny wypis z katastru nieruchomości oraz kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi,
 - c) w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, do wniosku należy dołączyć pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, o którym mowa w art. 96 ust. 1a ustawy o gospodarce nieruchomościami,
 - d) wstępny projekt podziału nieruchomości (opracowany na kopii mapy zasadniczej, opatrzonej stosownymi klauzulami – po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron postępowania i Urzędu), z wyjątkiem podziałów o których mowa w art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
 - e) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (posiadającą klauzulę ostateczności), w przypadku, gdy podział nieruchomości dotyczy terenu o braku miejscowego planu, a przedmiotem opiniowania ma być stwierdzenie zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy.
3. W przypadku ustalenia pełnomocnika – należy dołączyć pełnomocnictwo szczególne, określające rodzaj czynności, do których pełnomocnik posiada umocowanie.
4. W szczególnych przypadkach może zaistnieć konieczność dołączenia innych dokumentów (niezbędnych z uwagi na specyfikę prowadzonego postępowania administracyjnego), o czym Wnioskodawca zostanie poinformowany na piśmie lub telefonicznie.

Uzyskanie pozytywnej opinii, dotyczącej wstępnego projektu podziału nieruchomości, stanowi podstawę do wystąpienia o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości (do wystąpienia o wydanie decyzji należy dołączyć dokumenty przyjęte uprzednio do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: protokół z przyjęcia granic oraz w odpowiedniej liczbie egzemplarzy: wykaz zmian gruntowych, wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków jest inne niż w księdze wieczystej, mapę z projektem podziału nieruchomości).

KLAUZULA INFORMACYJNA
dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str.1), zwanego dalej rozporządzeniem 2016/679 informuję, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Urząd Gminy Miastków Kościelny (Rynek 6, 08-420 Miastków Kościelny, tel; 25 751 12 86).
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości na podstawie przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami;
3. Odbiorcą Pani/Pana danych mogą być podmioty na podstawie obowiązujących przepisów prawa – podmioty publiczne, sądy i inni odbiorcy legitymujący się interesem prawnym w pozyskaniu danych osobowych, osoby będące stroną postępowania, inni uczestnicy postępowania oraz podmioty przetwarzające dane w imieniu Gminy Miastków Kościelny.;
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres ustalony zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, prawo ograniczenia przetwarzania.
6. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana danych narusza przepisy rozporządzenia 2016/679;
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, bez ich podania sprawa pozostanie bez rozpoznania. Warunek ten nie dotyczy podania numeru telefonu.

.....
/podpis wnioskodawcy/