

UMOWA Nr I.272.1.20.2026

Zawarta**2026r.** roku pomiędzy **Gminą Miastków Kościelny**, z siedzibą:
Urząd Gminy w Miastkowie Kościelnym, 08 – 420 Miastków Kościelny ul. Rynek 6,
NIP: 8262037296, REGON 711582322, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez
Jerzego Jaronia – Wójta Gminy Miastków Kościelny
przy kontrasygnacie skarbnika Gminy – Elżbiety Sitek
a

.....

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest:

„Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z gospodarstw rolnych z terenu Gminy Miastków Kościelny w roku 2026”

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:

Wykonania usługi polegającej na demontażu, usuwaniu i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest w postaci płyt azbestowo-cementowych pochodzących z budynków należących do osób fizycznych zlokalizowanych na terenie Gminy Miastków Kościelny.

CPV: 90512000-9 – Usługi transportu odpadów.

Lokalizacja inwestycji: Gm. Miastków Kościelny.

Zakres prac:

Transport i unieszkodliwienie materiałów zawierających azbest w ilości – 50,00 Mg.

Podane ilości pokryć dachowych objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy. Wartości te w czasie trwania umowy mogą ulec zmianie o 30%

§ 2 Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- zebranie, ułożenie na paletach płyt azbestowo-cementowych a następnie ich odebranie, transport oraz utylizacja,
- Wykonawca ma obowiązek odebrać płyty azbestowo-cementowe zlokalizowane na wskazanej nieruchomości, z zastrzeżeniem, że do obowiązków Wykonawcy będzie należało także przetransportowanie płyt z dalszej części działki w przypadku, gdy płyty ułożone zostały przez właściciela nieruchomości w innym miejscu niż zjazd na działkę,

- zapewnienie organizacji i zabezpieczenia placu robót,
- skontaktowanie się i umówienie na dogodny termin z właścicielem posesji na odbiór wyrobów zawierających azbest,
- uporządkowania terenu po zakończeniu prac,
- potwierdzenie przyjęcia odpadu od właściciela nieruchomości poprzez wypełnienie karty ewidencji odpadu i karty przekazania odpadu na składowisko przez Wykonawcę.
- przekazanie oświadczenia o prawidłowym wykonaniu prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r Nr 162 poz. 1089 ze zm.),
- przekazanie Zamawiającemu oświadczeń potwierdzających odbiór płyt azbestowo – cementowych z podaniem ich ilości w Mg, podpisanych przez właścicieli, u których wykonano usługę,
- przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów – miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu na składowisko przeznaczone do składowania odpadów zawierających azbest),
- poniesienie pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
- przekazanie Zamawiającemu min. 10 zdjęć z realizacji zadania.

Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2020r. poz. 797 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r. poz. 1219),
- Ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2017r. poz. 2119 z późn. zm),
- Ustawą z dnia 28 października 2002 r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2020r. poz. 154 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r. Nr 216, poz.1824),
- Rozporządzenia Ministra gospodarki z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649),
- rozporządzenia Ministerstwa Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2019r. poz. 819).

Wykonanie powyższych zadań winno odbywać się także według zasad określonych w „Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierają azbest opracowanym dla Gminy Miastków Kościelny na lata 2009-2032”, który został przyjęty uchwałą nr XX/85/2008 Rady Gminy Miastków Kościelny z dnia 22 grudnia 2008 roku.

§ 2 Terminy

1. Termin rozpoczęcia prac wyznacza się na dzień: rozpoczęcie prac nastąpi po podpisaniu umowy pomiędzy Gminą Miastków Kościelny a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na dofinansowanie zadania – o czym Wykonawca zostanie poinformowany.
2. Termin wykonania umowy ustala się do: **31.10.2026r.**

§ 3 Wartość umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę podaną przez Wykonawcę w ofercie przetargowej (za 1 Mg usuniętych wyrobów zawierających azbest)
– Transport i unieszkodliwienie materiałów zawierających azbest w wysokości:
..... zł brutto
2. Wynagrodzenie Wykonawcy przedstawione w ofercie obejmuje wynagrodzenie wartościowo – ilościowe obejmujące wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego realizowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami.
3. Rozliczenie nastąpi wg faktycznego wykonania prac.

§4 Warunki płatności

1. Wynagrodzenie wynikające z realizacji przedmiotu umowy będzie płatne na podstawie protokołu odbioru końcowego zatwierdzonego przez Zamawiającego i po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę po zakończeniu prac.
2. Dane do faktury:
Nabywca:
Gmina Miastków Kościelny
08-420 Miastków Kościelny
ul. Rynek 6
pow. garwoliński, woj. mazowieckie
NIP: 8262037296, REGON: 711582322
Odbiorca / Adresat:
Urząd Gminy w Miastkowie Kościelnym
ul. Rynek 6
08-420 Miastków Kościelny
NIP: 826-14-46-928
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przelewem na konto Wykonawcy *nr konta:*

§5 Odbiór

Odbiór końcowy nastąpi po przekazaniu:

1. Kart przekazania odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
2. Oświadczenia o prawidłowym wykonaniu prac i oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego,
3. Oświadczeń potwierdzających odbiór płyt azbestowo – cementowych z podaniem ich ilości w m², podpisanych przez właścicieli, u których wykonano usługę.
4. Zdjęć z realizacji inwestycji.

§6 Zmiany w umowie

1. Zamawiający ma prawo po uzgodnieniu z Wykonawcą, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji przedmiotu umowy, polecić dokonanie zmian wynikłych z okoliczności, których:
 - 1) nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) zmniejszy/zwiększy ilość prac objętych zamówieniem,
 - 3) pominie wykonanie wskazanych prac.

2. Wprowadzenie przez Zamawiającego zmiany nie powodują unieważnienia umowy. Skutki tych zmian mogą stanowić podstawę do zawarcia aneksu do umowy.
3. W związku z ustawą Tzw. Tarcza antykryzysową 4.0 (Dz. U. z 2020 roku poz. 1086) Zamawiający dopuszcza: obowiązek dokonania zmiany umowy o zamówienie publiczne – w przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, wpływają na należyte wykonanie tej umowy

§7 Kary umowne, karne odsetki i odstąpienia od umowy

1. Strony ustalają kary umowne w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy określonej w §3 ust. 1 pkt 3 za każdy dzień zwłoki nieterminowego lub nienależytego wykonania świadczenia stwierdzone w protokole odbioru końcowego robót przez Wykonawcę.
2. Strony ustalają odsetki w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności, o której mowa w §3 ust. 1 pkt 3.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1 pkt 3, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania umowy.

§8 Ustalenia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wszystkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sprawy nieuregulowane umową podlegają przepisom kodeksu cywilnego.
4. W przypadku zaistnienia sporu właściwy będzie sąd dla Miastkowa Kościelnego.
5. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:
 - 1) oferta, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy,
 - 2) Zaproszenie o składania ofert wraz z załącznikami.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Wykonawcy dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może zlecić praw wykonania umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

Załącznik Nr 1:

1. Wykaz właścicieli nieruchomości wraz z numerem ewidencyjnym działki, numerem telefonu oraz adresem, pod którym znajduje się odpad.

Wykonawca

Zamawiający