

UMOWA Nr

Zawarta roku pomiędzy **Gminą Miastków Kościelny**, z siedzibą:
Urząd Gminy w Miastkowie Kościelnym, 08 – 420 Miastków Kościelny ul. Rynek 6,
NIP: 8262037296, REGON 711582322, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez
Jerzego Jaronia – Wójta Gminy Miastków Kościelny
przy kontrasygnacie skarbnika Gminy – Elżbiety Sitek
a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest:

**„Usuwanie wyrobów zawierających azbest
z terenu Gminy Miastków Kościelny”**

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:

Wykonania usługi polegającej na usuwaniu i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest w postaci płyt azbestowo-cementowych pochodzących z budynków komunalnych oraz budynków należących do osób fizycznych zlokalizowanych na terenie Gminy Miastków Kościelny.

CPV: 90512000-9 – Usługi transportu odpadów.

CPV: 90650000-8 – Usługi usuwania azbestu.

Lokalizacja inwestycji: Gm. Miastków Kościelny.

Zakres prac:

1. Demontaż, transport i utylizacja płyt azbestowo-cementowych w ilości – ok. 240m²/ 3,84 tony.
2. Odbiór wraz z załadunkiem, transport i utylizacja płyt azbestowo - cementowych w ilości – ok. 4 461 m²/ 71,38 ton.

Podane ilości pokryć dachowych objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy. Wartości te w czasie trwania umowy mogą ulec zmianie.

§ 2 Obowiązki Wykonawcy**Do obowiązków Wykonawcy należy:**

- zapewnienie organizacji i zabezpieczenia placu robót,
- skontaktowanie się i umówienie na dogodny termin z właścicielem posesji na demontaż lub odbiór wyrobów zawierających azbest,
- uporządkowania terenu robót po zakończeniu prac,

- potwierdzenie przyjęcia odpadu od właściciela nieruchomości poprzez wypełnienie karty ewidencji odpadu i karty przekazania odpadu na składowisko przez Wykonawcę.
- przekazanie oświadczenia o prawidłowym wykonaniu prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r Nr 71 poz. 649),
- przekazanie Zamawiającemu oświadczeń potwierdzających demontaż lub odbiór płyt azbestowo – cementowych z podaniem ich ilości w m², podpisanych przez właścicieli, u których wykonano usługę,
- przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów – miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu na składowisko przeznaczone do składowania odpadów zawierających azbest),
- poniesienie pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150),
- Ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 3, poz. 20 z późn. zm),
- Ustawą z dnia 28 października 2002 r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 199, poz. 1671 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Nr 216, poz.1824),
- Rozporządzenia Ministra gospodarki z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649),
- rozporządzenia Ministerstwa Środowiska z dnia 14 lutego 2006 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. Nr 30 poz. 213).

Wykonanie powyższych zadań winno odbywać się także według zasad określonych w „Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierają azbest opracowanym dla Gminy Miastków Kościelny na lata 209-2032”, który został przyjęty uchwałą nr XX/85/2008 Rady Gminy Miastków Kościelny z dnia 22 grudnia 2008 roku.

§ 2 Terminy

1. Termin rozpoczęcia prac wyznacza się na dzień: **28 października 2011 roku.**
2. Termin wykonania umowy ustala się do: **30 listopada 2011 roku.**

§ 3 Wartość umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę podaną przez Wykonawcę w ofercie przetargowej (za 1 m² usuniętych wyrobów zawierających azbest – demontaż, transport i utylizacja) w wysokości:

Netto: zł. (słownie:/100)
Podatek VAT: zł. (słownie:/100)
Co stanowi brutto: zł. (słownie:/100)

W tym:

- a) demontaż płyt azbestowo - cementowych za 1 m² w wysokości zł brutto.
(ok. 240 m² x zł = zł)
 - b) odbiór wraz z załadunkiem, transportem oraz utylizacją za 1 m² w wysokości
zł brutto (ok. 4 461 m² x zł = zł)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy przedstawione w ofercie przetargowej obejmuje wynagrodzenie wartościowo – ilościowe obejmujące wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego realizowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami.
 3. Rozliczenie nastąpi wg faktycznego wykonania prac.

§4 Warunki płatności

1. Wynagrodzenie wynikające z realizacji przedmiotu umowy będzie płatne na podstawie protokołu odbioru końcowego zatwierdzonego przez Zamawiającego i po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę po zakończeniu prac.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przelewem na konto Wykonawcy *nr konta*:

.....

§5 Odbiór

Odbiór końcowy nastąpi po przekazaniu:

1. kart przekazania odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
2. oświadczenia o prawidłowym wykonaniu prac i oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego,
3. oświadczeń potwierdzających demontaż lub odbiór płyt azbestowo – cementowych z podaniem ich ilości w m², podpisanych przez właścicieli, u których wykonano usługę.

§6 Zmiany w umowie

1. Zamawiający ma prawo po uzgodnieniu z Wykonawcą, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z umową realizacji przedmiotu umowy, polecić dokonanie zmian wynikłych z okoliczności, których:
 - 1) nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) zmniejszy ilość prac objętych zamówieniem,
 - 3) pominie wykonanie wskazanych prac.
2. Wprowadzenie przez Zamawiającego zmiany nie powoduje unieważnienia umowy. Skutki tych zmian mogą stanowić podstawę do zawarcia aneksu do umowy.

§7 Kary umowne, karne odsetki i odstąpienia od umowy

1. Strony ustalają kary umowne w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy określonej w §3 ust. 1 pkt 3 za każdy dzień zwłoki nieterminowego lub nienależytego wykonania świadczenia stwierdzone w protokóle odbioru końcowego robót przez Wykonawcę.
2. Strony ustalają odsetki w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności, o której mowa w §3 ust. 1 pkt 3.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1 pkt 3, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania umowy.
5. **Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od umowy bez ponoszenia jakichkolwiek kar umownych w przypadku nie otrzymania środków (dotacji) z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Warszawie.**

§8 Ustalenia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wszystkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sprawy nieuregulowane umową podlegają przepisom kodeksu cywilnego.
4. W przypadku zaistnienia sporu właściwy będzie sąd dla Miastkowa Kościelnego.
5. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:
 - 1) oferta, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy,
 - 2) Zaproszenie o składania ofert wraz z załącznikami.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
7. Wykonawca nie może zlecić praw wykonania umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....

.....