



Gmina Miastków Kościelny

08-420 Miastków Kościelny, ul. Rynek 6, tel. (025) 751-12-86, fax. (025) 754-40-07

NIP: 826-203-72-96, REGON: 711582322

E-mail: gmina@miastkowkoscielny.pl

Strona internetowa: www.miastkowkoscielny.pl

GMINA

Miastków Kościelny
pow. garwoliński, woj. mazowieckie
NIP: 8262037296; REGON: 711582322

Miastków Kościelny, dnia 08.11.2017 roku

L.271.5.5.2017

Gmina Miastków Kościelny w związku ze złożonymi pytaniami w sprawie przetargu nieograniczonego na udzielenie:

Kredytu bankowego długoterminowego
w wysokości 1 300 524 zł

informuje iż w istotnych postanowieniach umowy stanowiących załącznik Nr 1 do SIWZ dodano następujące zapisy:

w §5 dodano:

1. Spłata rat kredytu (kapitału) dokonywana będzie do Na rachunek bankowy nr zgodnie z terminami ustalonymi w załączniku Nr do umowy stanowiącym harmonogram spłat .
2. Ostateczny termin spłaty kredytu, odsetek i innych należności przypada na dzień:
3. Jeżeli termin spłaty kredytu przypada na dzień wolny od pracy uważa się, że termin został dotrzymany jeśli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie, z zastrzeżeniem, że odsetki od kredytu będą naliczane do dnia poprzedzającego spłatę według stopy określonej w § 3.
4. Za datę spłaty kredytu przyjmuje się datę wpływu na rachunek Banku.
5. Niespłaconą w terminie kwotę kredytu (ratę), odsetek lub innych należności Bank w dniu następnym po wyznaczonym w umowie terminie spłaty, przenosi na rachunek zadłużenia przeterminowanego i po 3 dniach kalendarzowych od upływu terminu płatności wzywa telefonicznie Kredytobiorcę do uregulowania należności. W przypadku, gdy Kredytobiorca nie dokona zapłaty zaległej kwoty w terminie do 30 dni kalendarzowych od wystąpienia opóźnienia, Bank wysyła upomnienie, wzywając pisemnie Kredytobiorcę do uregulowania należności. Wezwanie do zapłaty pod rygorem wypowiedzenia Umowy kredytu z zastrzeżeniem ust. 6 Bank wysyła po 60 dniach kalendarzowych od upływu terminu płatności raty kredytu.
6. W przypadku stwierdzenia opóźnienia w spłacie rat kredytu wraz z odsetkami oraz kosztami upomnień, Bank w trybie art. 75c Prawa bankowego wyznacza w wezwaniu dodatkowy termin 14 dni roboczych od dnia otrzymania niniejszego wezwania do zapłaty powyższych zaległości. W wezwaniu, Bank informuje o możliwości złożenia przez Kredytobiorcę w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, wniosku o restrukturyzację zadłużenia, który umożliwi Kredytobiorcy restrukturyzację zadłużenia poprzez zmianę określonych w Umowie kredytu warunków lub terminów spłaty kredytu (na warunkach uzgodnionych przez Bank i Kredytobiorcę) jeżeli jest uzasadniona dokonana przez Bank oceną sytuacji finansowej i gospodarczej Kredytobiorcy. Bank ma prawo do wystąpienia o przedstawienie dokumentów niezbędnych do oceny sytuacji finansowej i gospodarczej Kredytobiorcy.
7. W przypadku odrzucenia wniosku Kredytobiorcy o restrukturyzację zadłużenia, Bank przekazuje Kredytobiorcy, bez zbędnej zwłoki, szczegółowe wyjaśnienia w

formie pisemnej, dotyczące przyczyny odrzucenia wniosku o restrukturyzację oraz informację, że brak zapłaty należności i niezłożenia wniosku o restrukturyzację w wyznaczonym 14 dniowym terminie skutkować będzie wypowiedzeniem Umowy kredytu.

8. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski.
9. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
10. Odsetki od zadłużenia przeterminowanego naliczane są wg zasad określonych do naliczania odsetek od kredytu wykorzystanego.
11. Niespłacenie należności o których mowa w ust. 1 upoważnia Bank do:
 - 1) wypowiedzenia umowy kredytu w całości lub w części i obniżenia kwoty kredytu oraz ustalenia nowego terminu płatności całego zadłużenia z tytułu kredytu i odsetek,
 - 2) przystąpienia do realizacji przyjętych zabezpieczeń. O kolejności i zakresie realizacji zabezpieczenia decyduje Bank. „

Proponowany pkt. 8 i 9 w treści:

1. Od niespłaconej kwoty kredytu/raty kredytu, Bank nalicza odsetki za opóźnienie w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym. W dniu podpisania Umowy oprocentowanie to wynosi: 14 % w stosunku rocznym.
2. Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.

Zastąpiono treścią:

- e) W §5 ust 3. „Od kwoty zadłużenia przeterminowanego Bank będzie pobierał podwyższone odsetki (odsetki karne), w wysokości odsetek maksymalnych za opóźnienie określonych w art. 481 § 21 k.c.,

Jednolity tekst istotnych postanowień umowy dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego www.miastkowkoscielny.pl w zakładce przetargi 2017.

Z poważaniem

WÓJT GMINY

mgr Jerzy Jaroń

Opracowała:

mgr inż. Wioletta Ulrich-Juś.

insp. ds. zamówień publicznych i pozyskiwania funduszy unijnych

tel. (025) 684-16-32.

e-mail: inwestycje@miastkowkoscielny.pl